

Số: /TB-UBND

An Hải, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Niêm yết công bố công khai đồ án chấp thuận

Quy hoạch tổng mặt bằng TL 1/500

Khách sạn Hữu Nghị tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 53, Lô 3 khu A2-KH Phạm Văn Đồng, Khu đất Dịch vụ -Thương mại cao tầng ký hiệu A2 thuộc vệt khai thác quỹ đất đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1119/QĐ-UBND ngày 26/6/2026 của UBND phường An Hải về việc chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng TL 1/500 Khách sạn Hữu Nghị tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 53, Lô 3 khu A2-KH Phạm Văn Đồng, Khu đất Dịch vụ -Thương mại cao tầng ký hiệu A2 thuộc vệt khai thác quỹ đất đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

Căn cứ Công văn của ông Đinh Văn Cường và bà Hồ Kim Oanh về việc tổ chức niêm yết và công bố công khai chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng TL 1/500 Khách sạn Hữu Nghị tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 53, Lô 3 khu A2-KH Phạm Văn Đồng, Khu đất Dịch vụ -Thương mại cao tầng ký hiệu A2 thuộc vệt khai thác quỹ đất đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

UBND phường An Hải tiến hành niêm yết và công bố công khai đến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan về đồ án Quy hoạch tổng mặt bằng TL 1/500 Khách sạn Hữu Nghị tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 53, Lô 3 khu A2-KH Phạm Văn Đồng, Khu đất Dịch vụ -Thương mại cao tầng ký hiệu A2 thuộc vệt khai thác quỹ đất đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng, cụ thể như sau:

1. Thông tin chung

a) Ranh giới lập quy hoạch

Ranh giới quy hoạch giới hạn như sau:

- + Phía Đông : Giáp lô đất trống thuộc khu VS4-2A-DV2
- + Phía Nam : Giáp lô đất trống thuộc khu VS4-2A-HH2
- + Phía Tây : Giáp lô đất Khách sạn Như Minh khu VS4-2A-DV2
- + Phía Bắc : Giáp đường Phạm Văn Đồng.

b) Quy mô: Tổng diện tích nghiên cứu quy hoạch: 777,0 m².

2. Nội dung niêm yết

Đồ án Chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng Khách sạn Hữu Nghị tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 53, lô 3 Khu A2-KH, đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng.

3. Thời gian niêm yết

Thời gian niêm yết là 30 ngày, bắt đầu từ ngày 14 tháng 7 năm 2026 đến hết ngày 14 tháng 8 năm 2026 tại trụ sở UBND phường An Hải, số 289 đường Nguyễn Công Trứ và Trang thông tin điện tử phường.

Các tổ chức, cá nhân nếu có ý kiến, kiến nghị liên quan thì liên hệ với UBND phường An Hải để được tiếp nhận và giải quyết theo quy định. Sau thời gian niêm yết nêu trên, các tổ chức, cá nhân không có ý kiến, kiến nghị thì xem như thống nhất với Đồ án Chấp thuận Quy hoạch tổng mặt bằng Khách sạn Hữu Nghị tại thửa đất số 248, tờ bản đồ số 53, lô 3 Khu A2-KH, đường Phạm Văn Đồng, phường An Hải, thành phố Đà Nẵng./.

Nơi nhận:

- UBND thành phố (b/c);
- Sở Xây dựng (b/c);
- ông Đinh Văn Cường và bà Hồ Kim Oanh ;
- Các phòng thuộc phường;
- Trung tâm CU'DVSNC (đăng tải lên trang thông tin điện tử phường);
- Lưu: VT, KTHĐT(7)5b.

CHỦ TỊCH

Hoàng Công Thanh