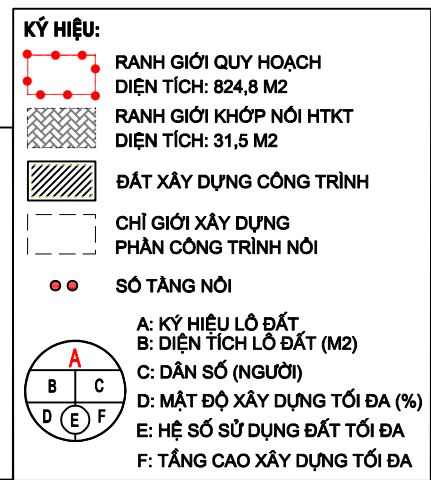


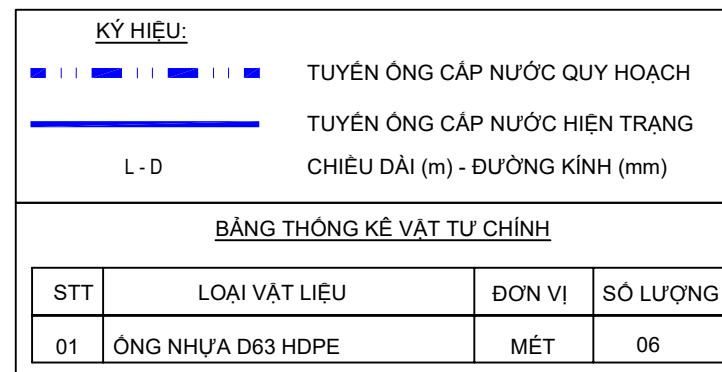


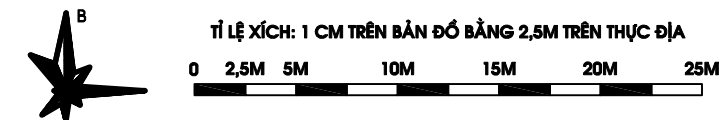
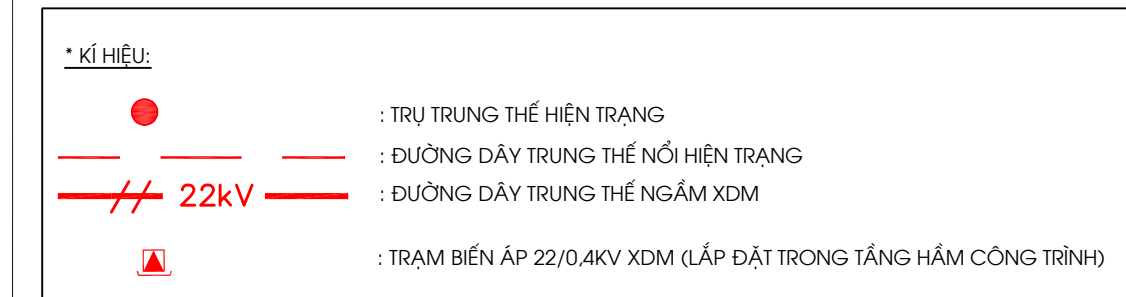
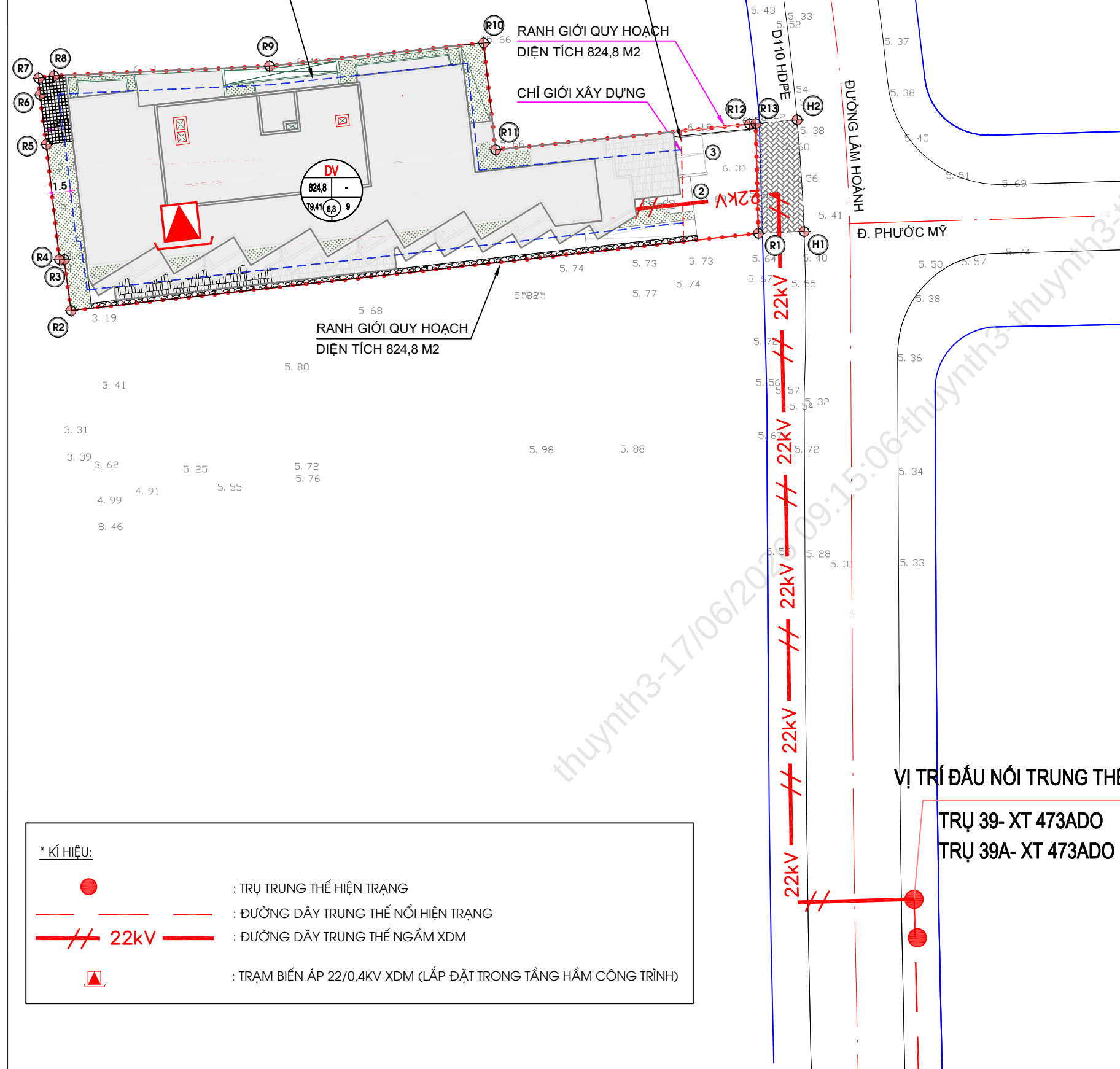
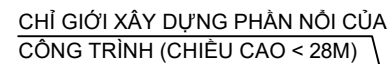
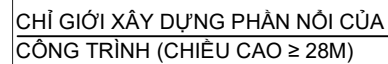
- ① CÔNG TRÌNH CĂN HỘ LƯU TRÚ
- ② LỐI RA/ VÀO TẦNG 1
- ③ LỐI LÊN/ XUỐNG HẦM

—Cht —Cht — MƯỜNG - CỔNG HIỆN TRẠNG

A: KÝ HIỆU LÔ ĐẤT
B: DIỆN TÍCH LÔ ĐẤT (M²)
C: DÂN SỐ (NGƯỜI)
D: MẬT ĐỘ XÂY DỰNG TỐI ĐA (%)
E: HỆ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA
F: TẦNG CAO XÂY DỰNG TỐI ĐA







CƠ QUAN CHẤP THUẬN
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TRÌNH CHẤP THUẬN
PHÒNG KINH TẾ, HA TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO BÁO CÁO SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
ÔNG TRƯỞNG MẠNH HÀ
BÀ NGUYỄN KIM VY

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CÔNG TRÌNH: **KHÁCH SẠN**

ĐỊA ĐIỂM: THỦA ĐẤT SỐ 87, TỜ BẢN ĐỒ 136, ĐƯỜNG LÂM HOÀNH, PHƯỜNG AN HẢI, TP. ĐÀ NẴNG

TÊN BẢN VẼ: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỈ LỆ 1/500

BẢN VẼ QUY HOẠCH CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG

BẢN VẼ: QH-06	KHỔ GIẤY: A2	TỶ LỆ IN: 1/250	THÁNG: /2026
THIẾT KẾ	KS. HUỖNH CÔNG VINH		
CHỦ TRÌ	KS. HUỖNH CÔNG VINH		
CHỦ NHIỆM	KTS. PHAN MINH HIẾU		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KTS. PHAN MINH HIẾU		

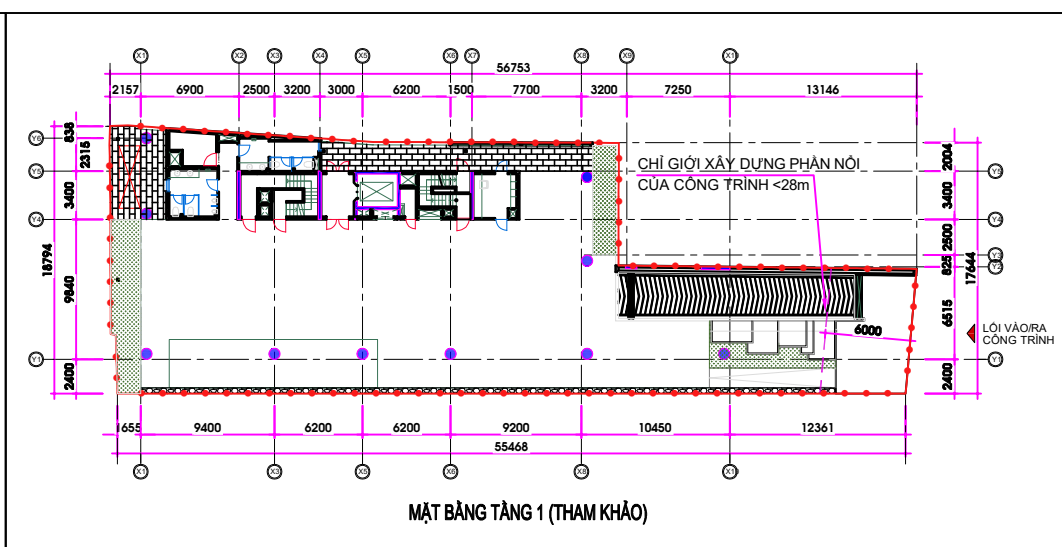
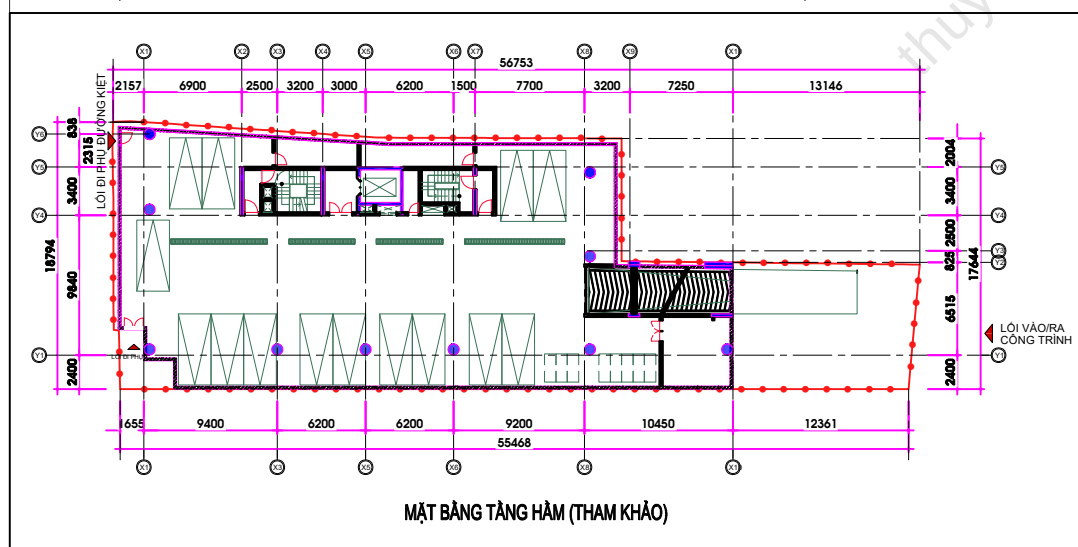
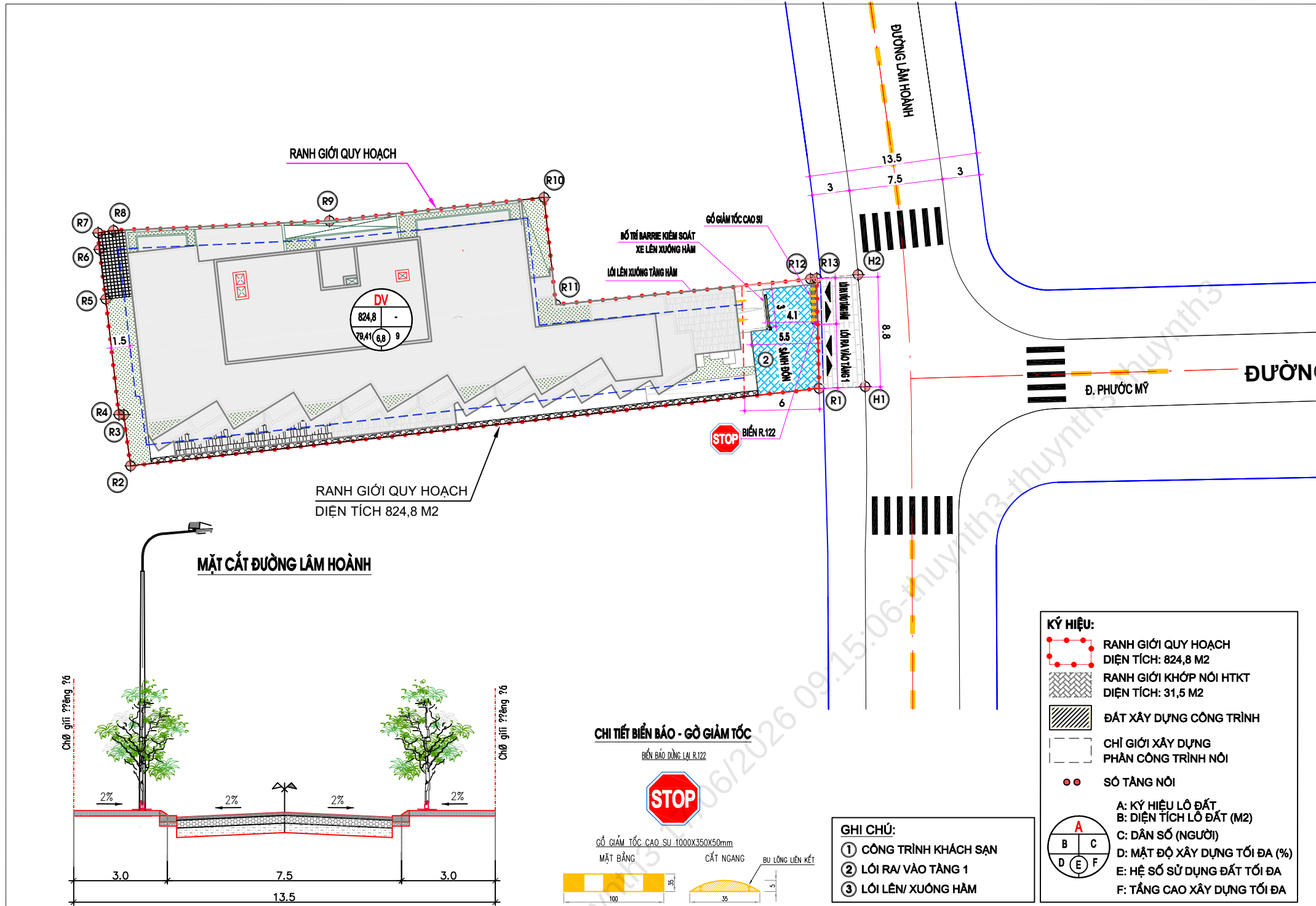
GIÁM ĐỐC

KTS. PHAN MINH HIẾU



TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
KIẾN TRÚC & XÂY DỰNG SDESIGN
Địa chỉ: 33 Nguyễn Tất Thành, phường Hải Châu, TP. Đà Nẵng

TÊN CÔNG TRÌNH: KHÁCH SẠN
TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ QUY HOẠCH CUNG CẤP NĂNG LƯỢNG. QH-06



TỈ LỆ XÍCH: 1 CM TRÊN BẢN ĐỒ BẰNG 2,5M TRÊN THỰC ĐỊA

0 2,5M 5M 10M 15M 20M 25M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TRÌNH CHẤP THUẬN
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO BÁO CÁO SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CHỦ ĐẦU TƯ
ÔNG TRƯỞNG MẠNH HÀ
BÀ NGUYỄN KIM VY

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CÔNG TRÌNH: **KHÁCH SẠN**

ĐỊA ĐIỂM: THỦA ĐẤT SỐ 87, TỜ BẢN ĐỒ 136, ĐƯỜNG LÂM HOÀNH, PHƯỜNG AN HẢI, TP. ĐÀ NẴNG

TÊN BẢN VẼ: **MẶT BẰNG PHƯƠNG ÁN ĐẦU NỐI GIAO THÔNG**

BẢN VẼ: QH-07	KHỔ GIẤY: A2	TỶ LỆ IN: 1/250	THÁNG: /2026
THIẾT KẾ	KS. VÕ MINH TIẾN		
CHỦ TRÌ	KS. VÕ MINH TIẾN		
CHỦ NHIỆM	KTS. PHAN MINH HIẾU		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KS. VÕ MINH TIẾN		

GIÁM ĐỐC

PHAN MINH HIẾU

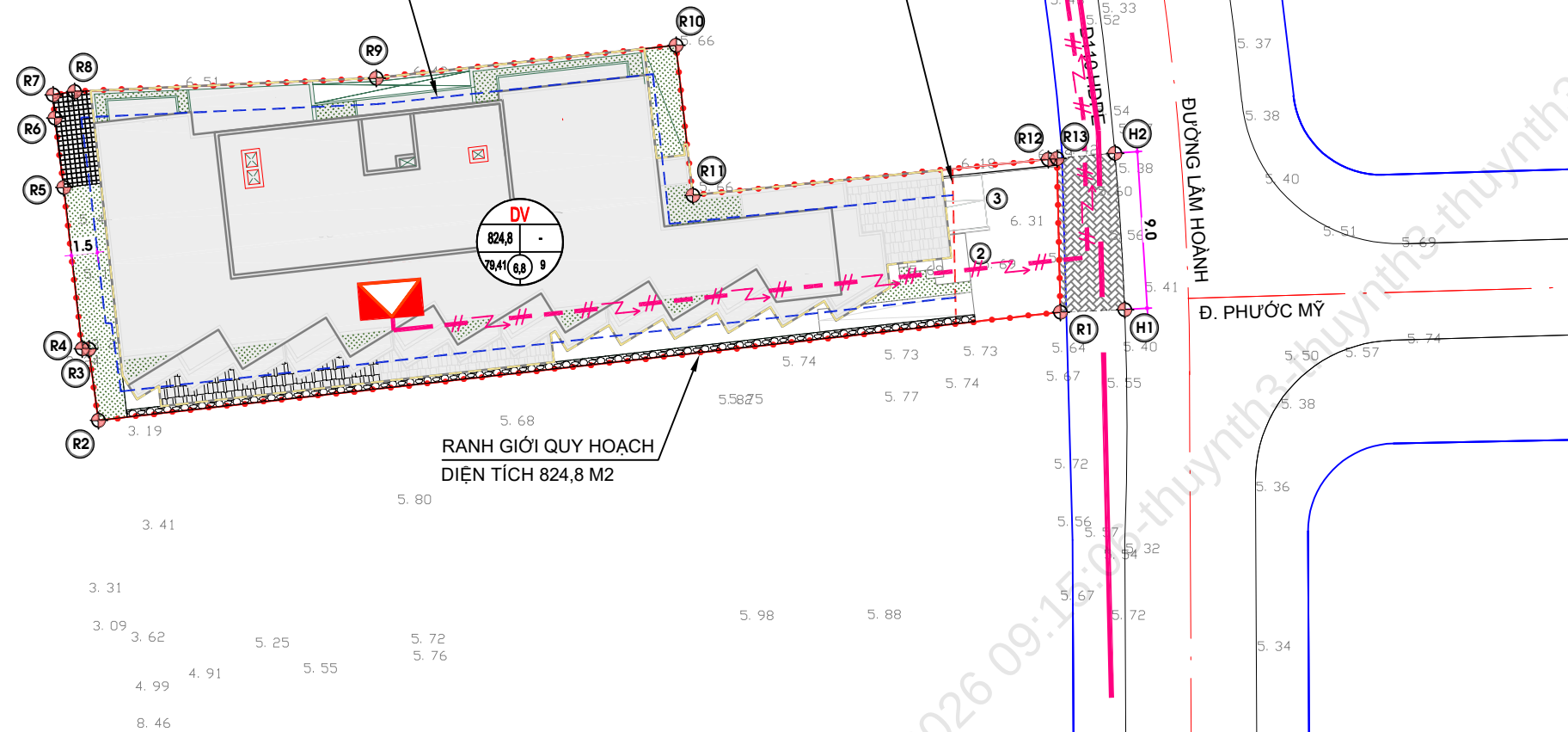
TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
KIẾN TRÚC & XÂY DỰNG SDESIGN
Địa chỉ: 33 Nguyễn Tất Thành, phường Hải Châu, TP. Đà Nẵng

TÊN CÔNG TRÌNH: KHÁCH SẠN
TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ QUY HOẠCH GIAO THÔNG. QH-07

1

CHỈ GIỚI XÂY DỰNG PHẦN NỔI CỦA
CÔNG TRÌNH (CHIỀU CAO $\geq 28\text{M}$)

CHỈ GIỚI XÂY DỰNG PHẦN NỔI CỦA
CÔNG TRÌNH (CHIỀU CAO $< 28\text{M}$)



RANH GIỚI QUY HOẠCH
DIỆN TÍCH 824,8 M2

GHI CHÚ:

ĐZ HẠ THỂ NỘI - HIỆN TRẠNG

CÁP THÔNG TIN LIÊN LẠC NGẦM QUY HOẠCH

TỦ ĐIỆN HẠ THỂ - XDM



TỈ LỆ XÍCH: 1 CM TRÊN BẢN ĐỒ BẰNG 2,5M TRÊN THỰC ĐỊA

0 2,5M 5M 10M 15M 20M 25M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TRÌNH CHẤP THUẬN
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO BÁO CÁO SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
ÔNG TRƯỞNG MẠNH HÀ
BÀ NGUYỄN KIM VY

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CÔNG TRÌNH: **KHÁCH SẠN**

ĐỊA ĐIỂM: THỦA ĐẤT SỐ 87, TỜ BẢN ĐỒ 136, ĐƯỜNG LÂM HOÀNH, PHƯỜNG AN HẢI, TP. ĐÀ NẴNG

TÊN BẢN VẼ: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỈ LỆ 1/500

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HẠ TẦNG VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG

BẢN VẼ: QH-06	KHỔ GIẤY: A2	TỶ LỆ IN: 1/250	THÁNG: /2026
THIẾT KẾ	KS. HUỖNH CÔNG VINH		
CHỦ TRÌ	KS. HUỖNH CÔNG VINH		
CHỦ NHIỆM	KTS. PHAN MINH HIẾU		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KTS. PHAN MINH HIẾU		

GIÁM ĐỐC

KTS. PHAN MINH HIẾU

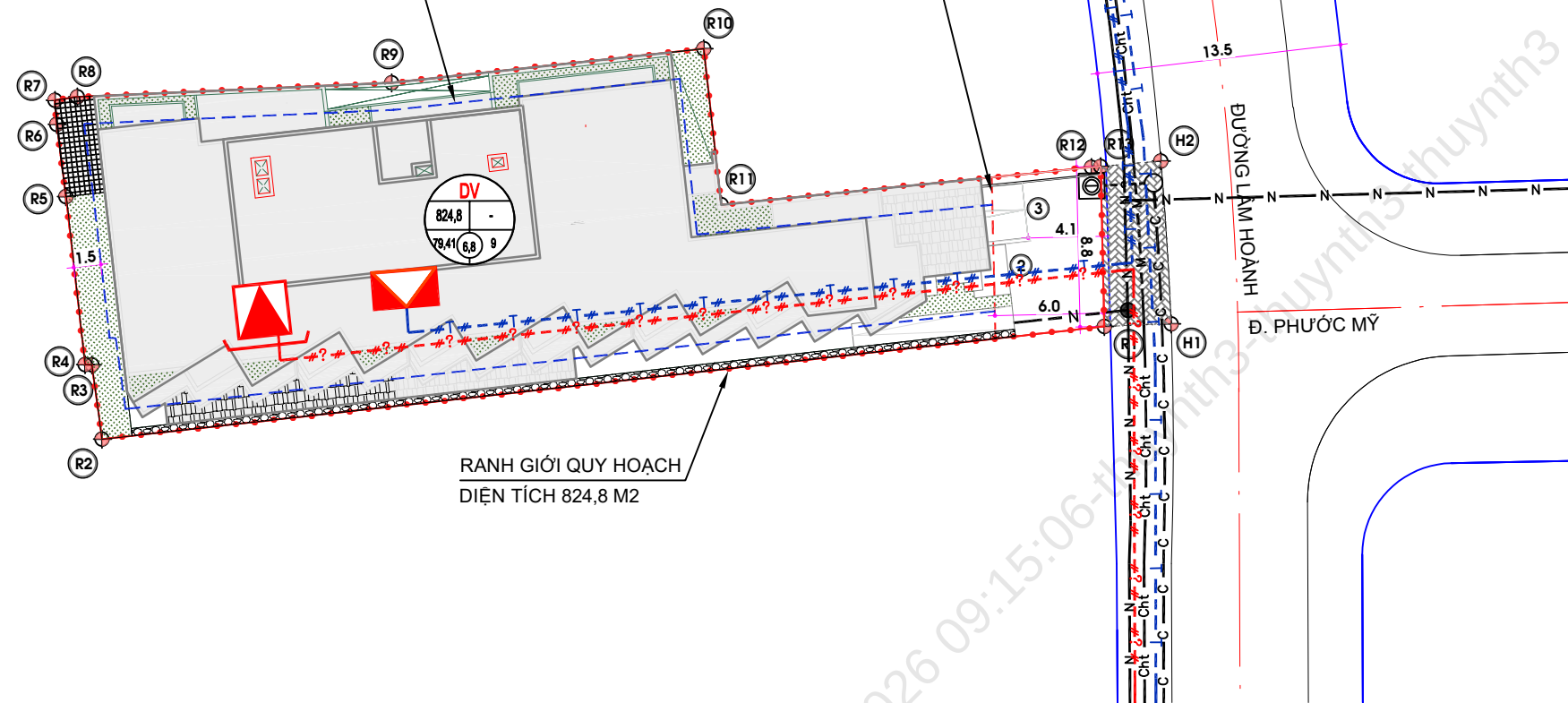


TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
KIẾN TRÚC & XÂY DỰNG SDESIGN
Địa chỉ: 33 Nguyễn Tất Thành, phường Hải Châu, TP. Đà Nẵng

TÊN CÔNG TRÌNH: KHÁCH SẠN
TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HẠ TẦNG VIỄN THÔNG THỤ ĐỘNG QH-08

CHỈ GIỚI XÂY DỰNG PHẦN NỔI CỦA CÔNG TRÌNH (CHIỀU CAO ≥ 28M)

CHỈ GIỚI XÂY DỰNG PHẦN NỔI CỦA CÔNG TRÌNH (CHIỀU CAO < 28M)



RANH GIỚI QUY HOẠCH
DIỆN TÍCH 824,8 M2

KÍ HIỆU ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT:

- # ? - - # ? - - ĐƯỜNG DÂY CẤP ĐIỆN QUY HOẠCH
- ? - - ? - - ĐƯỜNG DÂY CẤP ĐIỆN HIỆN TRẠNG
- # T - - # T - - ĐƯỜNG DÂY THÔNG TIN LIÊN LẠC QUY HOẠCH
- T - - T - - ĐƯỜNG DÂY THÔNG TIN LIÊN LẠC HIỆN TRẠNG
- - N - - TUYẾN ỐNG CẤP NƯỚC QUY HOẠCH
- N - - N - - TUYẾN ỐNG CẤP NƯỚC HIỆN TRẠNG
- - C - - TUYẾN ỐNG THOÁT NƯỚC THẢI QUY HOẠCH
- C - - C - - TUYẾN ỐNG THOÁT NƯỚC THẢI HIỆN TRẠNG
- - M - - MƯƠNG - CỐNG THOÁT NƯỚC QUY HOẠCH
- Cht - - Cht - - MƯƠNG - CỐNG THOÁT NƯỚC HIỆN TRẠNG

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI QUY HOẠCH
DIỆN TÍCH: 824,8 M2
- RANH GIỚI KHỚP NỐI HTKT
DIỆN TÍCH: 31,5 M2
- ĐẤT XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH
- CHỈ GIỚI XÂY DỰNG
PHẦN CÔNG TRÌNH NỔI
- SỐ TẦNG NỔI

GHI CHÚ:

- ① CÔNG TRÌNH KHÁCH SẠN
- ② LỐI RA/ VÀO TẦNG 1
- ③ LỐI LÊN/ XUỐNG HẦM



TỈ LỆ XÍCH: 1 CM TRÊN BẢN ĐỒ BẰNG 2,5M TRÊN THỰC ĐỊA

0 2,5M 5M 10M 15M 20M 25M

CƠ QUAN CHẤP THUẬN
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TRÌNH CHẤP THUẬN
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ PHƯỜNG AN HẢI

KÈM THEO BÁO CÁO SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH
ÔNG TRƯỞNG MẠNH HẢI
BÀ NGUYỄN KIM VY

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ NGÀY THÁNG NĂM 2026

CÔNG TRÌNH: **KHÁCH SẠN**

ĐỊA ĐIỂM: THỬA ĐẤT SỐ 87, TỜ BẢN ĐỒ 136, ĐƯỜNG LÂM HOÀNH, PHƯỜNG AN HẢI, TP. ĐÀ NẴNG

TÊN BẢN VẼ: QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG TỈ LỆ 1/500

BẢN VẼ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT

BẢN VẼ: QH-06	KHỔ GIẤY: A2	TỶ LỆ IN: 1/250	THÁNG: /2026
THIẾT KẾ	KS. HUỖNH CÔNG VINH		
CHỦ TRÌ	KS. HUỖNH CÔNG VINH		
CHỦ NHIỆM	KTS. PHAN MINH HIẾU		
QUẢN LÝ KỸ THUẬT	KTS. PHAN MINH HIẾU		

GIÁM ĐỐC

KTS. PHAN MINH HIẾU



TƯ VẤN THIẾT KẾ
CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN
KIẾN TRÚC & XÂY DỰNG SDESIGN
Địa chỉ: 33 Nguyễn Tất Thành, phường Hải Châu, TP. Đà Nẵng

TÊN CÔNG TRÌNH: KHÁCH SẠN
TÊN BẢN VẼ: BẢN VẼ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT. QH-09